

## STANDARD WYKONANIA „WILLE JAGIELSKA”



1. Fundamenty - zgodnie z projektem.
2. Ściany zewnętrzne - z pustaków ceramicznych PoroTherm i ocieplonych styropianem gr.15 cm.
3. Ściany wewnętrzne - z pustaków ceramicznych .
4. Stropy - nad częścią mieszkalną żelbetowe, - nad garażem płyty OSB.
5. Schody i kominy - zgodnie z projektem.
6. Dach - wg. projektu, pokryty dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym, .
7. Elewacja:
  - cokół budynku wykończony okładziną kamienną granitową
  - schody wejściowe wykończone kamieniem- granit
  - ściany wykończone tynkiem mineralnym na siatce
  - parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.
8. Okna- stolarka drewniana mahoniowa, rolety antywłamaniowe
9. Drzwi wejściowe - drewniane z przeszkleniem
10. Brama garażowa- automatyczna, uchylna.
11. Ogrodzenie:
  - od ulicy osiedlowej żywoploty i siatka
  - od ogrodu płotki drewniane na murze oporowym żelbetowym.
  - w ogrodzie nawieziona ziemia ogrodnicza.
12. Wykończenie wewnętrzne:
  - sufity: tynk gipsowy maszynowy
  - ściany:
    - w pokojach, w garażu i na korytarzach- tynk gipsowy maszynowy
    - w łazienkach i WC ściany otynkowane „na ostro” pod glazurę do pełnej wysokości
  - podłóża pod posadzki- szlichta cementowa zatarta na gładko wg. projektu
  - parapety wewnętrzne- konglomerat marmurowy,
  - drzwi wewnętrzne- puste ościeża.
13. Instalacje:
  - elektryczne łącznie 110 pkt:
    - oświetlenie podstawowe- bez opraw,
    - gniazda wtykowe, wyłączniki - bez osprzętu
    - videofon z jednym aparatem
    - podłączenie pod instalację światłowodu osiedlowego - TV, Internet
    - rolety antywłamaniowe
  - wodno-kanalizacyjne - PCV bez białego montażu
  - centralnego ogrzewania:
    - piec gazowy kondensacyjny z zasobnikiem- Viessmann
    - pompa ciepła powietrze-woda dla wody użytkowej – Viessmann
    - orurowanie z tworzywa
    - grzejniki uniwersalne
  - gazowe- orurowanie do odbiorników

- centralny odkurzacz
  - system domu inteligentnego „FIBARO”: centrala, sterowanie rolet, bramy garażowej
14. Wentylacja- grawitacyjna, w kuchni dwa kanały w tym jeden pod okap kuchenny
  15. Nawierzchnie placów, dróg i chodników wyłożone kostką betonową
  16. Śmietnik zadaszony, dla każdego domu osobny, zlokalizowany w ogrodzeniu od strony ulicy osiedlowej.
  17. Osiedle ogrodzone od strony ulicy Jagielskiej murkiem z bloczków betonowych z automatyczną bramą wjazdową, portiernia